

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ульяновской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.01.2024, поступившего на рассмотрение 09.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099			
Кадастровый номер:	73:24:030301:55		
Номер кадастрового квартала:	73:24:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 027033; Инвентарный номер 27033; Кадастровый номер 73:24:031002:0000:0270330000		
Местоположение:	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Автозаводская, ул. Доватора, ул. Рябикова		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1081	в метрах
Назначение:	иное сооружение (Теплотрасса для передачи тепловой энергии)		
Наименование:	Теплотрасса кв. 25		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1964		
Год завершения строительства:	1964		
Кадастровая стоимость, руб.:	841000		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	73:24:031002:37, 73:24:031002:3, 73:24:031002:757, 73:24:031002:23, 73:24:031002:24, 73:24:031002:20, 73:24:031014:925		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099			
Кадастровый номер:		73:24:030301:55	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	39061, изменением сведений (протяженности) о сооружении с кадастровым номером 73:24:030301:55, в том числе в связи с уточнением местоположения;, б/н, 2022-05-06		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Николаев Алексей Юрьевич		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 11			
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099			
Кадастровый номер:		73:24:030301:55	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Т ПЛЮС", ИНН: 6315376946
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 73-73-01/055/2005-426 07.11.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099			
Кадастровый номер:		73:24:030301:55	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-73, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	503935.39	2252149.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503936.06	2252150.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	503933.74	2252152.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	503933.07	2252151.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503935.39	2252149.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503921	2252172.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503921.16	2252175.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	503919.96	2252175.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	503919.81	2252172.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503921	2252172.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503932.23	2252202.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503933.05	2252205.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 11	
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099							
Кадастровый номер:			73:24:030301:55				
3	503931.9	2252205.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	503931.08	2252202.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503932.23	2252202.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503943.92	2252232.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	503944.75	2252235.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	503943.6	2252235.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	503942.78	2252232.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503943.92	2252232.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503905.87	2252161.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	503909.45	2252158.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	503920.16	2252174.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	503920.29	2252174.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	503931.91	2252204.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	503943.48	2252233.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	503943.12	2252233.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	503923.92	2252241.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	503942.87	2252290.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 3 раздела 5.1			Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099						
Кадастровый номер:			73:24:030301:55			
1	503905.63	2252161.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503909.56	2252158.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	503920.67	2252174.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	503920.76	2252174.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	503932.22	2252203.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	503943.94	2252233.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	503944.04	2252234.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	503924.47	2252241.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	503943.27	2252289.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503943.94	2252233.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503958.29	2252237.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503943.12	2252233.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503958.2	2252238.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503932.22	2252203.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503951.52	2252205.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503931.91	2252204.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503951.49	2252205.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 7	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 11
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099

Кадастровый номер:	73:24:030301:55
--------------------	-----------------

1	503920.76	2252174.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503941.24	2252159.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	503934.88	2252150.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	503963.22	2252130.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	503978.44	2252152.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	504009.94	2252129.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	504014.54	2252136.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	504032.76	2252123.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	504010.16	2252091.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	504011.37	2252090.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	504010.59	2252089.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	504012.24	2252088.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	503920.16	2252174.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	503940.54	2252159.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	503934.18	2252150.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	503963.34	2252130.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	503978.52	2252151.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 11	
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099							
Кадастровый номер:			73:24:030301:55				
6	504010.02	2252129.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	504014.66	2252135.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	504032.07	2252123.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	504009.47	2252091.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	504010.67	2252090.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	504009.89	2252089.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	504011.94	2252088.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503765.54	2252200.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	503766.45	2252201.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	503764.32	2252202.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	503763.41	2252201.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503765.54	2252200.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503755.56	2252269.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	503757.33	2252271.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	503754.92	2252273.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	503753.14	2252270.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	503755.56	2252269.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение								
вид объекта недвижимости								
Лист № 6 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 11	
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099								
Кадастровый номер:				73:24:030301:55				
1	503777.93	2252300.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	503778.84	2252301.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	503776.25	2252303.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	503775.34	2252301.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	503777.93	2252300.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	503764.95	2252201.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	503793.34	2252240.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	503755.03	2252271.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	503776.97	2252301.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	503765.35	2252201.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	503794.02	2252240.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	503755.67	2252271.44	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	503777.59	2252301.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости								
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют				
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № 7 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 7		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 11
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-4706099						
Кадастровый номер:				73:24:030301:55		
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 73.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия